

**Размер платы по управлению, техническому обслуживанию общего имущества и коммунальным услугам  
гаражного комплекса, расположенного по адресу: 125493, г.Москва, ул.Флотская, д.14, соор.1  
с 01.03.2023г.**

138 м/мест

<b>Перечень работ</b>		<b>руб. в месяц</b>
		<b>1 114 091,46</b>
1	Заработная плата с начислениями сотрудников гаражного комплекса	206 000,00
2	Услуги по охране	110 000,00
3	Обслуживание противопожарных систем	30 000,00
4	Сбор и вывоз мусора	4 000,00
5	КУ электроэнергия	65 000,00
6	КУ отопление	40 700,00
7	КУ отведение сточных вод	3 621,55
8	Тревожная кнопка	2 600,00
9	Услуги по ремонту и содержанию автоматических ворот и шлагбаума	5 700,00
10	Текущий ремонт	14 004,17
11	Благоустройство территории	4 150,00
12	Услуги связи	3 260,00
13	Аренда помещения	6 966,67
14	Прочие, непредвиденные работы	2 700,00
15	Заработная плата с начислениями и накладные расходы эксплуатирующей организации	50 000,00
16	Ремонт кровли	540 389,07
17	Рентабельность	25 000,00
<b>Стоимость услуг за 1 машино-место в месяц, руб.:</b>		<b>8 073,13</b>

КУ-коммунальная услуга