

АКТ

Согласно проведенной технической экспертизы от февраля 2020 года, кровля нуждается в проведении капитального ремонта. В связи с отсутствием кворума на общем собрании в части проведения капитального ремонта кровли по адресу: г. Москва, ул. Флотская, д. 14, соор. 1.

В виду вышеизложенного и отсутствия возможности проведения полного комплекса работ по замене кровельного покрытия (капитального ремонта кровли согласно проектно-сметной документации от мая 2021 года). Предлагается выполнить работы по перекрытию кровельного покрытия новым слоем гидроизоляции с соблюдением примыканий, без проведения демонтажа имеющегося слоя.

Для проведения работ по перекрытию кровельного покрытия необходимо:

Материалы					
№	Наименование материала	Кол-во	Ед. изм.	Цена, с уч. НДС 20%	Сумма, руб.
1	Геотекстиль 300	4500,00	м2	60,00	270 000,00
2	Н-Гидроизол 2 слоя	4462,50	м2	730,00	3 257 625,00
3	Комплект крепежа	13000,00	шт.	35,00	455 000,00
4	Рейка прижимная	260,00	м.п.	100,00	26 000,00
5	Рейка краевая	260,00	м.п.	110,00	28 600,00
6	Крепеж под рейку	4000,00	шт.	5,00	20 000,00
7	Герметик	48,00	шт.	700,00	33 600,00
8	Воронка ВФО-Ф 110-450	2,00	шт.	4 500,00	9 000,00
9	Воронка парапетная	3,00	шт.	4 200,00	12 600,00
10	Доставка	1,00	шт.	25 000,00	25 000,00
ИТОГО МАТЕРИАЛОВ, руб.					4 137 425,00
Работы					
№	Наименование работ	Кол-во	Ед. изм.	Цена, с уч. НДС 20%	Сумма, руб.
1	Очистка поверхности	3 681,00	м2	20,00	73 620,00
2	Монтаж геотекстиля	3 681,00	м2	70,00	257 670,00
3	Монтаж гидроизола	3 681,00	м2	290,00	1 067 490,00
4	Монтаж парапетов	246,00	м.п.	390,00	95 940,00
5	Гидроизоляция выходов	6,00	шт.	5 000,00	30 000,00
6	Монтаж воронок	5,00	шт.	5500,00	27 500,00
7	Накладные расходы	1,00	Ед. изм.	49000,00	49 000,00
ИТОГО РАБОТ с НДС, руб.					1 601 220,00
ИТОГО, с уч. НДС 20%					5 738 645,00

Генеральный директор

Азарова Т.С.

Главный инженер

Азимов М.Р.